**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OGŁOSZENIA**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowej ochrony fizycznej mienia oraz monitoringu obiektów Instytutu Ogrodnictwa.**

Usługa ochrony będzie realizowana w formie:

1. ochrony fizycznej polegającej na stałej obecności pracownika ochrony na nieruchomości (posterunku);
2. monitoringu posterunków lub obiektów;
3. działania dwuosobowej grupy interwencyjnej.
4. **Czas pracy:**

Zamawiający wymaga, aby ochrona mienia była wykonywana przez wszystkie dni tygodnia, z zastrzeżeniem posterunku nr 3 w zakresie dotyczącym okresu utworzenia tego posterunku.

Szczegóły odnoszące się do ochrony mienia w sposób wskazany w pkt 1-3 zostały określone w tabelach zawierających szczegółowe informacje dotyczące posterunków i obiektów podlegających ochronie.

1. **Definicje:**
2. **ochrona fizyczna** - działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń, niedopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony, a także sygnalizowanie odpowiednim służbom uchybień i awarii związanych z bezpieczeństwem obiektu i osób przebywających na ochranianym terenie.
3. **posterunek** - nieruchomość lub zespół nieruchomości podlegających ochronie, na którym znajdują się np. budynki, budowle, szklarnie, tunele foliowe wraz z terenem zewnętrznym wokół nich, jak również sady i pola doświadczalne wraz z nasadzeniami (szczegółowo opisane w tabelach), podlegające ochronie fizycznej polegającej m. in. na stałej obecności pracownika ochrony na terenie nieruchomości.
4. **obiekt** - nieruchomość lub zespół nieruchomości podlegających ochronie, na którym znajdują się np. budynki, budowle, szklarnie, tunele foliowe wraz z terenem zewnętrznym wokół nich, jak również sady i pola doświadczalne wraz z nasadzeniami (szczegółowo opisane w tabelach), podlegające ochronie realizowanej w formie monitoringu oraz działania grupy interwencyjnej.
5. **Obowiązki Wykonawcy:**
6. oznakowanie terenu podlegającego ochronie za pomocą czytelnych tablic informacyjnych, na których musi znaleźć się informacja dotycząca objęcia nieruchomości ochroną.
7. przekazanie Zamawiającemu:
8. w terminie 7 dni od zawarcia umowy szczegółowych planów/instrukcji związanych z ochroną mienia. Plany/instrukcje muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego;
9. przy pierwszym przejęciu posterunku - numerów kontaktowych umożliwiających skontaktowanie się przedstawicieli Zamawiającego z pracownikiem ochrony przebywającym na posterunku oraz osobami odpowiedzialnymi za obsługę systemu monitoringu, a także imion i nazwisk pracowników ochrony przebywających na posterunku. W przypadku zmiany numeru telefonu lub zmiany osób Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu aktualnych informacji;
10. przekazywanie Zamawiającemu wyciągu z systemu rejestrującego obchód nieruchomości przez pracowników ochrony w terminie do piątego dnia każdego miesiąca;
11. zakup i montaż systemu rejestrującego obchód nieruchomości przez pracowników ochrony;
12. wyposażenie pracowników ochrony w:
13. identyczne uniformy,
14. legitymacje,
15. czytniki przeznaczone do zaznaczenia obecności w punktach systemu rejestrującego obchód nieruchomości,
16. środki łączności bezprzewodowej na każdym posterunku;
17. inne urządzenia i wyposażenie niezbędne do prawidłowego wykonywania ochrony nieruchomości.
18. Na żądanie Zamawiającego zmiana osoby skierowanej do realizacji usługi ochrony fizycznej mienia realizowanej w formie posterunków w przypadku rażącego naruszenia obowiązku przez tę osobę.
19. **Obowiązki pracowników ochrony odpowiedzialnych za ochronę fizyczną mienia realizowaną w formie stałej obecności pracownika ochrony na nieruchomości:**

Pracownicy odpowiedzialni za ochronę fizyczną mienia są odpowiedzialni w szczególności za:

1. wykonywanie ochrony w systemie czasu pracy zgodnie z wymogami określonymi w tabelach odnoszących się do poszczególnych posterunków;
2. zapobieganie popełnieniu przestępstw lub wykroczeń zarówno w budynkach jak i na terenie przyległym;
3. zapewnienie bezpieczeństwa w chronionych posterunkach oraz przyległym terenie;
4. wykonywanie obchodów podczas ochrony nieruchomości (patrolowanie wewnętrzne i zewnętrzne) z częstotliwością zapewniającą właściwą ochronę;

Pracownicy ochrony na wyznaczonych posterunkach są zobowiązani do obchodów na nieruchomości minimum 1 raz na 2 godziny. Wykonanie każdego obchodu musi zostać potwierdzone w systemie rejestrującym pracę pracowników ochrony. Pracownik ochrony jest zobowiązany do zaznaczenia obecności w każdym z punktów znajdujących się na trasie obchodu.

1. udaremnienie wejścia osobom nieuprawnionym;
2. uniemożliwianie wstępu do budynków osobom będącym pod wpływem alkoholu, zachowującym się agresywnie, prowadzącym handel obwoźny i sprzedaż akwizycyjną;
3. zapobieganie zakłóceniom porządku na terenie należącym do Zamawiającego oraz powiadomienie upoważnionego pracownika Instytutu o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku;
4. kontrolowanie legalności pobytu pracowników Instytutu lub innych osób po godzinach pracy oraz dokonywanie stosownych zapisów w prowadzonej w tym celu ewidencji;
5. wykonywanie ochrony w wyposażeniu, o którym mowa w ust. 4 pkt 5;
6. bieżące prowadzenie książki ochrony, w której zamieszczone będą wpisy związane   
   z przebiegiem dyżurów i zdarzeń;
7. niezwłoczne informowanie osoby wyznaczonej przez Zamawiającego oraz odpowiednich służb publicznych, w szczególności Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego w każdym przypadku wystąpienia zdarzeń i nieprawidłowości zagrażających bezpieczeństwu mienia bądź osób tam przebywających;
8. niezwłoczne informowanie osoby wyznaczonej przez Zamawiającego o zdarzeniach stanowiących podstawę wezwania grupy interwencyjnej;
9. niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o wszelkich awariach (instalacji elektrycznej, wodnej i alarmowej), szybka ocena ryzyka zagrożenia, sporządzenie stosownych protokołów lub notatek służbowych;
10. natychmiastowe podejmowanie działań mających na celu minimalizację szkód powstałych w wyniku pożaru, awarii instalacji i urządzeń technicznych, klęsk żywiołowych i innych zdarzeń losowych;
11. przechowywanie i gospodarowanie kluczami do budynków i pomieszczeń oraz prowadzenie stosownej ewidencji;
12. wykonanie różnych dodatkowych czynności lub prac, niezbędnych do właściwego funkcjonowania wszelkich obiektów na danym posterunku;
13. korzystanie z wody i energii elektrycznej udostępnionych przez Zamawiającego w celach związanych wyłącznie z realizacją usługi.
14. **Obowiązki związane z realizowaniem ochrony w formie monitoringu posterunków i obiektów:**

Wykonawca w zakresie realizowania ochrony w formie monitoringu posterunków jest odpowiedzialny w szczególności za:

1. zapewnienie monitorowania sygnałów emitowanych przez lokalne systemy alarmowe zainstalowane w obiektach Zamawiającego;
2. systematyczne sprawdzanie poprawność działania zainstalowanych systemów alarmowych;
3. niezwłoczne przekazywanie Zamawiającemu informacji o wszelkich nieprawidłowościach i awariach systemów;
4. stałe przyjmowanie i weryfikowanie każdego sygnału alarmowego oraz w razie potrzeby wysłanie grupy interwencyjnej do monitorowanego obiektu;
5. wykonanie czynności przeglądów i konserwacji urządzeń z częstotliwością 2 razy w roku wraz z przygotowaniem i przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji z tych przeglądów,
6. niezwłoczne powiadomienie odpowiednich służb publicznych, w szczególności Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego i osoby wyznaczonej przez Zamawiającego w przypadku stwierdzonego napadu, kradzieży, dewastacji itp.;
7. współdziałanie z ubezpieczycielem majątku i Zamawiającym przy szacowaniu szkód.
8. **Obowiązki związane z realizowaniem ochrony w formie grupy interwencyjnej:**
9. skuteczne zapewnienie wsparcia ochrony posterunków lub obiektów;
10. realizowanie działań w składzie co najmniej dwuosobowym przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej;
11. wykonanie dojazdu w czasie nieprzekraczającym czasu określonego w tabelach. Czas dojazdu grupy interwencyjnej będzie liczony od chwili wezwania lub załączenia alarmu (w przypadku nieruchomości podlegającej ochronie w formie stałej obecności pracownika ochrony na nieruchomości (posterunku) oraz w formie monitoringu czas reakcji będzie liczony od wcześniejszej czynności).
12. **Uprawnienia Zamawiającego:**
13. kontrola i nadzór nad wykonywaniem usługi ochrony, w tym wezwanie Wykonawcy lub pracowników odpowiedzialnych na wykonywanie usługi do udzielenia wyjaśnień oraz przekazania żądanych informacji;
14. żądanie zmiany osoby skierowanej do realizacji usługi ochrony fizycznej mienia realizowanej w formie posterunków w przypadku rażącego naruszenia obowiązku przez tę osobę;
15. w przypadku podejrzenia spożycia alkoholu, użycia środków odurzających lub innych substancji uniemożliwiających prawidłowe wykonywanie obowiązków - wezwania odpowiednich służb w celu podjęcia działań polegających na stwierdzeniu spożycia/zażycia niedozwolonych środków.
16. **Obowiązki Zamawiającego:**
17. udostępnienie pomieszczenia socjalnego, sprzętu gaśniczego oraz możliwości korzystania z energii elektrycznej i wody w celach związanych z realizacją umowy;
18. dbanie o należyty stan zabezpieczeń, oświetlenia, zamknięć budynków i budowli;
19. przekazywanie Wykonawcy informacji o sytuacjach zwiększających ryzyko powstania szkody w mieniu podlegającym ochronie;
20. przekazanie Wykonawcy w dniu zawarcia umowy informacji dotyczących obowiązujących regulaminów organizacyjnych, bhp, ppoż itp.;
21. przekazanie Wykonawcy informacji o pracownikach lub innych osobach uprawnionych przez Zamawiającego do przebywania na nieruchomości podlegającej ochronie;
22. przekazanie Wykonawcy wezwania do zorganizowania posterunku nr 3 lub dodatkowego pracownika na posterunku nr 8 w terminie co najmniej 14 dni poprzedzających rozpoczęcie ochrony.
23. **Dodatkowe informacje:**
24. obiekty objęte zakresem niniejszego zamówienia nie podlegają obowiązkowej ochronie w rozumieniu art. 5 ust. 1 ustawy z dnia tj. z dnia 8 listopada 2017 r. o ochronie osób i mienia [(tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2213 ze zm.)](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytcnrwga4tm);
25. w związku z charakterem obowiązków na nieruchomości podlegającej ochronie Wykonawca, kierując do pracy pracowników ochrony o orzeczonym stopniu niepełnosprawności, powinien uwzględnić charakter wykonywanych zadań (m.in. systematyczne patrolowanie nieruchomości, konieczność podejmowania szybkiej interwencji w przypadku wystąpienia zagrożenia) tak, aby niepełnosprawność nie stała na przeszkodzie należytemu wykonaniu powierzonych obowiązków.
26. istnieje możliwość świadczenia usługi ochrony na posterunkach lub obiektach o dużej powierzchni przy użyciu samochodu lub innego środka transportu.
27. na posterunkach i obiektach Wykonawca będzie obsługiwał istniejące systemy monitoringu/alarmu (Wykonawca nie jest zobowiązany do zainstalowania swoich systemów).
28. Zamawiający podkreśla, że w przypadku posterunku „Pracownia pszczelarska” istnieje podwyższone ryzyko użądlenia przez pszczoły, w związku z czym Wykonawca nie powinien kierować do pracy osób uczulonych na jad pszczeli.
29. **System pracy, miejsce ochrony, szczegółowe wymagania dotyczące posterunków i obiektów - szczegółowe wymagania zostały zawarte w tabelach zawartych w załączniku nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia.**

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**OCHRONA FIZYCZNA MIENIA REALIZOWANA W FORMIE POLEGAJĄCEJ NA STAŁEJ OBECNOŚCI PRACOWNIKÓW OCHRONY NA NIERUCHOMOŚCIACH (POSTERUNKACH), DZIAŁANIA DWUOSOBOWEJ GRUPY INTERWENCYJNEJ ORAZ W WYMIENIONYCH PRZYPADKACH W FORMIE MONITORINGU**

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 1** | |
| **Nazwa i adres** | Posterunek pn. „Osada Pałacowa”, Skierniewice ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 - obszar nieprzekraczający powierzchni 5 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny |
| **Czas ochrony** | W dni robocze służba ochrony jest pełniona: od godz. 1530 do godz. 730  dnia następnego  **- ilość godz. 16**  W dni wolne od pracy tzn. w soboty, niedziele i święta, służba ochrony jest pełniona od godz. 730 do godz. 730 dnia następnego  - **ilość godzin 24.**  *W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony, na portierni służbę pełni etatowy pracownik Instytutu.* |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należy również przyjmowanie i wydawanie kluczy, nadzór nad kompletnością kluczy po godzinach pracy IO, otwieranie i przymykanie bramy, włączanie i wyłączanie oświetlenia terenu oraz doświetlania roślin, kontrola temperatury w szklarniach, otwieranie i zamykanie wietrzników szklarniowych, reagowanie na silne wiatry/deszcze/śniegi i zamykanie systemu wietrzenia oraz zgłaszanie tego faktu pracownikom IO, włączanie i wyłączanie systemu alarmowego w Pałacu oraz w innych miejscach, powiadamianie pracowników Instytutu w określonych sprawach. reagowanie na silne wiatry/deszcze/śniegi i zamykanie systemu wietrzenia oraz zgłaszanie tego faktu pracownikom IO, |
| **Monitoring** | Monitoring antywłamaniowy budynku Pałacu poza godzinami pracy Instytutu. |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy albo wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 2** | |
| **Nazwa i adres** | Posterunek pn. „Pole Doświadczalne”, Skierniewice ul. Rybickiego 15/17 - obszar nieprzekraczający powierzchni 7 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny |
| **Czas ochrony** | W dni robocze służba ochrony jest pełniona od godz. 1530 do godz. 730  dnia następnego  **ilość godz. 16**  W dni wolne od pracy tzn. w soboty, niedziele i święta, służba ochrony jest pełniona od godz. 730 do godz. 730 dnia następnego **- ilość godzin 24**  *W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony.* |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: otwieranie i zamykanie bramy, nadzór nad kompletnością kluczy po godzinach pracy IO, włączanie i wyłączanie oświetlenia terenu oraz doświetlania roślin, kontrola temperatury wewnątrz szklarni i tuneli foliowych, otwieranie i zamykanie wietrzników, uruchamianie ogrzewania tuneli, reagowanie na silne wiatry/deszcze/śniegi i zamykanie systemu wietrzenia oraz zgłaszanie tego faktu pracownikom IO, dozorowanie poletek doświadczalnych na tzw. „klinie”, powiadamianie pracowników Instytutu w określonych sytuacjach. Przekazywanie ważnych informacji, kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną. |
| **Monitoring** | — |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 3** | |
| **Nazwa i adres** | Posterunek pn. „Dalekie Pole Doświadczalne”, Skierniewice ul. Rybickiego, - obszar ok. 48 ha z doświadczeniami polowymi na pow. ok.  13 ha, wraz z budowlami, urządzeniami i sprzętem rolniczym, basen techniczny |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, sezonowy (okres wegetacji roślin - w okresie wskazanym przez Zamawiającego od maja do października) |
| **Czas ochrony** | W dni robocze służba ochrony jest pełniona od godz. 1530 do godz. 730  dnia następnego  **ilość godz. 16**  W dni wolne od pracy tzn. w soboty, niedziele i święta, służba ochrony jest pełniona od godz. 730 do godz. 730 dnia następnego ilość godzin 24  *W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony.* |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony |
| **Przyjęcie**  **obowiązków** | Na pisemne wezwanie (np. w miesiącu maju) - ochrona na posterunku będzie wykonywana w okresie wskazanym przez Zamawiającego każdorazowo w wezwaniu. |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: otwieranie i zamykanie bramy, nadzór nad kompletnością kluczy po godzinach pracy IO, płoszenie ptactwa, odstraszanie zwierzyny, włączanie i wyłączanie deszczowni, powiadamianie pracowników IO w określonych sytuacjach. Przekazywanie ważnych informacji, kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną. |
| **Monitoring** | — |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 4** | |
| **Nazwa i adres** | Posterunek pn. „Gmach Główny” (Centralne Laboratorium), Skierniewice ul. Pomologiczna 18 - obszar nieprzekraczający powierzchni 3 ha  Posterunek obejmuje następujące budynki: „Budynek Główny”, Zakład Agroinżynierii, wiaty magazynowe, warsztatowy, Pracownia Nawadniania |
| **Rodzaj**  **posterunku** | zewnętrzny, wieloobiektowy, obchodowy, całoroczny |
| **Czas ochrony** | W dni robocze a także w dni wolne od pracy tzn. soboty, niedziele i święta w godz. 7.30 do godz. 7.30 dnia następnego **- ilość godz. 24.** |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: przyjmowanie i wydawanie kluczy, nadzór nad kompletnością kluczy po godzinach pracy IO, otwieranie i zamykanie bram, włączanie i wyłączanie oświetlenia terenu, przekazywanie pilnych informacji, kontrola samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną. |
| **Monitoring** | Monitoring anty włamaniowy - Zakładu Agroinżynierii poza godzinami pracy Instytutu. |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy albo wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 5** | |
| **Nazwa i adres** | Skierniewice przy ul. Pomologicznej 13 i Reymonta 18 - obszar nieprzekraczający powierzchni 3 ha  Posterunek obejmuje następujące budynki: szklarnię nr 1, kompleks szklarniowy, budynek szklarniowy, budynek chłodni, kotłownię, budynek Zakładu Badania Bezpieczeństwa Żywności z serwerownią, zajezdnię wózków, warsztaty, szklarnie sezonowe, tunele foliowe, budynek CODKO i hotel |
| **Rodzaj**  **posterunku** | zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny |
| **Czas ochrony** | W dni robocze od godz. 15.30 do godz. 7.30 dnia następnego   * **ilość godzin 16**   W dni wolne od pracy - soboty, niedziele i święta od godz. 7.30 do godz. 7.30 dnia następnego   * **ilość godzin 24**   *W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony.* |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: otwieranie i zamykanie bram, furtek, wietrzników, nadzór nad kompletnością kluczy po godzinach pracy IO, włączanie i wyłączanie oświetlenia terenu oraz doświetlania roślin, kontrola temperatur wewnątrz szklarni i tuneli foliowych, uruchamianie ogrzewania tuneli foliowych, reagowanie na silne wiatry/deszcze/śniegi i zamykanie systemu wietrzenia oraz zgłaszanie tego faktu pracownikom IO. Przekazywanie ważnych informacji, kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną.  Podczas obchodów szklarni nr 1 i kompleksu szklarniowego należy dokonywać przeglądu pod kątem wycieków z instalacji, pożaru, awarii elektrycznej lub uszkodzenia konstrukcji. Po zauważeniu usterki należy zaalarmować administratora budynku. Ponadto w okresie zimowym należy sprawdzać temperaturę na termometrach zamocowanych przy drzwiach do korytarzy i na zewnątrz oraz informować administratora o spadkach temperatur. Wymagana jest kontrola temperatury i dokonywanie wpisów do przekazanego rejestru temperatur w odstępach 4-5 godzinnych. Należy także informować administratora budynku o warstwie zalegającego na dachu szklarni śniegu. |
| **Monitoring** | — |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 6** | |
| **Nazwa i adres** | Skierniewice ul. Waryńskiego 14 i 33  Posterunek obejmuje następujące budynki: „Pałacyk”, budynki laboratoryjne, magazynowe, kotłownię, szklarnie, pola doświadczalne ok. 10 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny |
| **Czas ochrony** | W dni robocze a także w dni wolne od pracy tzn. soboty, niedziele i święta w godz. 7.30 do godz. 7.30 dnia następnego - **ilość godz. 24.** |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: otwieranie i zamykanie bram, furtek, nadzór nad kompletnością kluczy, włączanie i wyłączanie oświetlenia terenu, kontrolowanie osób oraz samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną |
| **Monitoring** | — |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 7** | |
| **Nazwa i adres** | Posterunek p.n. Sad Pomologiczny, Skierniewice ul. Rybickiego 16, obszar ok. 11 ha, obejmuje: sad, budynki zaplecza, halę magazynową, tunele foliowe |
| **Rodzaj**  **posterunku** | zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny |
| **Czas ochrony** | W dni robocze od godz. 15.00 do godz. 7.00 dnia następnego   * **ilość godzin 16**   W dni wolne od pracy - soboty, niedziele i święta - od godz. 7.00 do 7.00 dnia następnego   * **ilość godzin 24**   *W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony.* |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: zamykanie i otwieranie bram, nadzór nad kompletnością kluczy po godzinach pracy IO, płoszenie ptactwa, odstraszanie zwierzyny, otwieranie  i zamykanie namiotów foliowych, , reagowanie na silne wiatry/deszcze/śniegi i zamykanie systemu wietrzenia oraz zgłaszanie tego faktu pracownikom IO, dozorowanie sadu, obiektów biurowych, magazynowych i ogrodzeń, włączanie i wyłączanie oświetlenia zewnętrznego, przekazywanie ważnych informacji, kontrola samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną. |
| **Monitoring** | — |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

|  |  |
| --- | --- |
| **POSTERUNEK NR 8** | |
| **Nazwa i adres** | Posterunek p.n. Sad Doświadczalny w Dąbrowicach - obszar ok. 74 ha, położony w odległości 5 km od Skierniewic, obejmuje: sad, budynek administracyjny, przechowalnię owoców, garaże, budynek socjalny, budynek- pracownię. |
| **Rodzaj**  **posterunku** | zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny |
| **Czas ochrony** | W dni robocze od godz. 15.00 do godz. 7.00 dnia następnego   * **ilość godzin 16**   W dni wolne od pracy - soboty, niedziele i święta od godz. 7.00 do godz. 7.00 dnia następnego   * **ilość godzin 24**   *W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony.* |
| **Obsada** | Jeden pracownik ochrony  Na pisemne wezwanie wymagany drugi pracownik ochrony - dotyczy okresu owocowania (czerwiec - październik) - ochrona na posterunku będzie wykonywana w okresie wskazanym przez Zamawiającego każdorazowo w wezwaniu. |
| **Postanowienia**  **dodatkowe** | Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: otwieranie i zamykanie bramy, nadzór nad kompletnością kluczy po godzinach pracy IO, włączanie i wyłączanie oświetlenia terenu, płoszenie ptactwa, odstraszanie zwierzyny, dozorowanie sadu, ogrodzeń, przechowalni owoców, garaży, budynku socjalnego i budynku-pracowni w sadzie. Przekazywanie ważnych informacji, sprawdzanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną. |
| **Monitoring** | Monitoring antywłamaniowy dwóch budynków (przechowalnia, budynek administracyjny) poza godzinami pracy Instytutu. |
| **Grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy albo wezwania skierowanego przez pracownika ochrony. |

**OCHRONA FIZYCZNA MIENIA PEŁNIONA W FORMIE MONITORINGU OBIEKTÓW ORAZ DZIAŁANIA DWUOSOBOWEJ GRUPY INTERWENCYJNEJ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **OBIEKT NR 1** | |
| **Nazwa i adres** | Obiekt p.n. Ekologiczny Sad Doświadczalny (4,5 ha) w Nowym Dworze, położony w odległości 15 km od Skierniewic |
| **Rodzaj**  **posterunku** | zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny |
| **Czas monitoringu** | monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy  Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego. |
| **Monitoring i grupa interwencyjna** | Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 15 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy (bezprzewodowy). |

|  |  |
| --- | --- |
| **OBIEKT NR 2** | |
| **Nazwa i adres** | Obiekt p.n. Pracownia Fitopatologii Roślin Warzywnych, Skierniewice, ul. Kościuszki 2 - obszar nieprzekraczający powierzchni 2 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny |
| **Czas monitoringu** | monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy  Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu - 1 szt. Wymagane jest |
| **Monitoring i grupa interwencyjna** | przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy (bezprzewodowy). |

|  |  |
| --- | --- |
| **OBIEKT NR 3** | |
| **Nazwa i adres** | Obiekt p.n. „Pompownia na Rawce” w Miedniewicach, położony w odległości 6 km od Skierniewic - obszar nieprzekraczający powierzchni 3 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny |
| **Czas monitoringu** | Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy |
| **Monitoring i grupa interwencyjna** | Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu - 1 szt. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 15 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy. |

|  |  |
| --- | --- |
| **OBIEKT NR 4** | |
| **Nazwa i adres** | Obiekt p.n. Biblioteka, Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 - obszar nieprzekraczający powierzchni 5 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny |
| **Czas monitoringu** | Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy |
| **Monitoring i grupa interwencyjna** | Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy. |
| **OBIEKT NR 5** | |
| **Nazwa i adres** | Puławy, ul. Kazimierska 2A „Mysi Domek” - obszar nieprzekraczający powierzchni 1 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny |
| **Czas monitoringu** | Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy |
| **Monitoring i grupa interwencyjna** | Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy. |

|  |  |
| --- | --- |
| **OBIEKT NR 6** | |
| **Nazwa i adres** | Puławy, ul. Skowieszyńska 57„Pracownia pszczelarska” - obszar nieprzekraczający powierzchni 13 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny |
| **Czas monitoringu** | Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy |
| **Monitoring i grupa interwencyjna** | Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy. |

|  |  |
| --- | --- |
| **OBIEKT NR 7** | |
| **Nazwa i adres** | Obiekt p.n. „Deszczownia – Basen” ul. Sobieskiego 20A Skierniewice - obszar nieprzekraczający powierzchni 3 ha |
| **Rodzaj**  **posterunku** | Zewnętrzny, dwu-obiektowy, całoroczny |
| **Czas monitoringu** | Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy |
| **Monitoring i grupa interwencyjna** | Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu - 1 szt. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie ***nie dłuższym niż 10 minut*** od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy. |