

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT SCHODÓW ETAP I  
ADRES INWESTYCJI : ZESPÓŁ PARKOWO-PALACOWY W SKIERNIEWICACH NA DZIAŁCE NR EW. 41/7  
INWESTOR : INSTYTUT OGRODNICTWA - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY  
ADRES INWESTORA : 96-100 SKIERNIEWICE, UL. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 1/3  
DATA OPRACOWANIA : 06.09.2023

**WYKONAWCA:**

mgr inż. Dorota Kołupa  
ul. S. Skłodowska 1A/100 Skierniewice  
do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
kierownika budowlanego

Data opracowania 06.09.2023

INWESTOR  
INSTYTUT OGRODNICTWA  
*Dorota Kołupa*  
prof. dr hab. Dorota Kołupa  
Data zatwierdzenia

INSTYTUT OGRODNICTWA  
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY  
ul. Konstytucji 3 Maja 1/3  
96-100 Skierniewice  
tel. /46/ 833-20-21, fax /46/ 833-32-28  
REGON 101023342 NIP 8361848508  
KRS 0000375603  
- 1 -

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Remont schodów</b>			
1	KNR AT-27 d.1 0102-04 analogia	Piaskowanie powierzchni schodów oraz czap z piaskowca przy schodach  63.814+22.541+17.306	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  103.661	  103.661
				RAZEM	103.661
2	KNR 2-31 d.1 0813-06 analogia	Rozebranie stopni z piaskowca nienadających się do użytkowania - przyjęto 30%  25.80	m  m	  25.800	  25.800
				RAZEM	25.800
3	d.1 analiza indywidualna	Zakup i dostawa nowych stopni schodowych  25.80	m  m	  25.800	  25.800
				RAZEM	25.800
4	KNR 2-31 d.1 0403-02 analogia indywidualna	Osadzenie stopni z rozbiórki  25.80	m  m	  25.800	  25.800
				RAZEM	25.800
5	KNR 2-11 d.1 0412-02 analogia	Spoinowanie bruku kamiennego o grubości do 20 cm  103.661	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  103.661	  103.661
				RAZEM	103.661
6	d.1 analiza indywidualna	Wymiana czap z płyt kamiennych z piaskowca wg. zaleceń konserwatorskich  4	szl  szl	  4.000	  4.000
				RAZEM	4.000
7	KNR AT-26 d.1 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna schodów i czap przy schodach  103.661	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  103.661	  103.661
				RAZEM	103.661
8	KNR AT-26 d.1 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna  103.661	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  103.661	  103.661
				RAZEM	103.661
9	KNR AT-27 d.1 0101-01	Skucie zmurszałych tynków - tynki przy schodach  6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
10	KNR AT-27 d.1 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej 6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
11	KNR AT-26 d.1 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - przy schodach 6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
12	KNR AT-26 d.1 0102-01	Gruntowanie ręczne - ściany, cokół  6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
13	KNR AT-27 d.1 0101-11	Reprofilacja spoin w murach ceglanych  6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
14	KNR AT-26 d.1 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca  6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
15	KNR AT-26 d.1 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia 6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
16	KNR AT-26 d.1 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru  6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240
17	KNR AT-26 d.1 0102-01	Gruntowanie ręczne - ściany, cokół i słupy  6.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.240	  6.240
				RAZEM	6.240

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-26 d.1 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna 6.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.240	
				RAZEM	6.240
19	KNR AT-26 d.1 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna 6.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.240	
				RAZEM	6.240
2		<b>Renowacja uszkodzonej ściany</b>			
20	KNR 19-01 d.2 0310-03	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej o pow. do 3 m <sup>2</sup> o gr. 1/2-1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 6.46*0.125	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.808	
				RAZEM	0.808
21	KNR AT-99 d.2 0101-01 analogia	Montaż kotew do wzmocnienia ścian; wiercenie udarowe; głębokość osadzenia w ścianie nośnej 85 mm 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
3		<b>Wymiana balustrad</b>			
22	KNR 2-02 d.3 1207-01 analogia	Demontaż starych balustrad Krotność = 0.5 13.20	m m	13.200	
				RAZEM	13.200
23	d.3	Dostawa i montaż balustrad kutek zgodnie z ustaleniami z inwestorem 13.20	m m	13.200	
				RAZEM	13.200
4		<b>Izolacja fundamentów</b>			
24	KNR 19-01 d.4 0108-02	Wykopy nieumocnione wąskoprzestrzenne o szer. dna do 1,5 m o gł. do 1.0 m wykonywane na zewnątrz budynku w gruntach suchych kat. III 21.74*0.6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	13.044	
				RAZEM	13.044
25	KNR AT-27 d.4 0101-01	Skucie zmurszałych tynków - przyjęto 30% powierzchni 21.742*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.523	
				RAZEM	6.523
26	KNR AT-27 d.4 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej 21.74*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.522	
				RAZEM	6.522
27	KNR AT-27 d.4 0101-11	Reprofilacja spoin w murach ceglanych 21.74*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.522	
				RAZEM	6.522
28	KNR AT-27 d.4 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru 21.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.740	
				RAZEM	21.740
29	KNR AT-27 d.4 0103-05	Gruntowanie ręczne 21.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.740	
				RAZEM	21.740
30	KNR AT-40 d.4 0402-02	Izolacja pionowa przeciwwodna z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie 21.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.740	
				RAZEM	21.740
31	KNR-W 2-02 d.4 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp. 21.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.740	
				RAZEM	21.740
32	KNR 19-01 d.4 0115-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m z ubiciem warstwami w gruncie kat. III 13.044*1.4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	18.262	
				RAZEM	18.262
5		<b>Renowacja tynków</b>			
33	KNR AT-27 d.5 0101-01	Skucie zmurszałych tynków - przyjęto 30% powierzchni - tynki ścian i cokół 35.1*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.530	
				RAZEM	10.530
34	KNR AT-27 d.5 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej 35.1*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.530	
				RAZEM	10.530
35	KNR AT-26 d.5 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany i cokół 10.530	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.530	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10.530
36	KNR AT-26 d.5 0102-01	Gruntowanie ręczne - ściany, cokół 10.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.530	
				RAZEM	10.530
37	KNR AT-27 d.5 0101-11	Reprofilacja spoin w murach ceglanych 35.1*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.530	
				RAZEM	10.530
38	KNR AT-26 d.5 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca 10.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.530	
				RAZEM	10.530
39	KNR AT-26 d.5 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia 10.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.530	
				RAZEM	10.530
40	KNR AT-26 d.5 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru 35.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.100	
				RAZEM	35.100
41	KNR AT-26 d.5 0102-01	Gruntowanie ręczne - ściany, cokół i słupy 35.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.100	
				RAZEM	35.100
42	KNR AT-26 d.5 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna 35.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.100	
				RAZEM	35.100
43	KNR AT-26 d.5 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna 35.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.100	
				RAZEM	35.100
<b>6</b>		<b>Utylizacja odpadów</b>			
44	KNR 19-01 d.6 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km 4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
45	KNR 19-01 d.6 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km 4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
46	d.6 analiza indywidualna	koszty utylizacji gruzu 4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000